

# サンクレール多摩川

## 等々力エリア賃貸コーポ

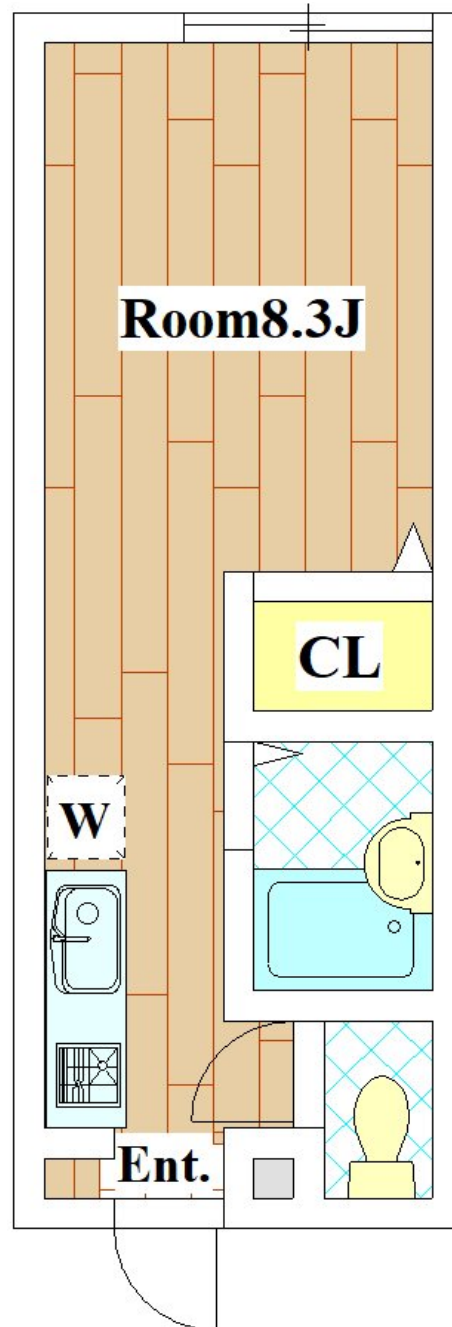
静かで明るいお部屋です。収納も大きいのでお荷物が沢山ある方には嬉しい収納です。



仲介手数料として賃料の1ヶ月分(税別)を申受けます。

105号室

物件コード 01791-0105



図面と現状が異なる場合、現状を優先とします。



|       |                                                                                                                               |  |       |                  |        |
|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|-------|------------------|--------|
| 種別    | 賃貸コーポ                                                                                                                         |  |       |                  |        |
| 最寄    | 大井町線<br>等々力駅                                                                                                                  |  |       |                  |        |
| 間取    | 1R                                                                                                                            |  | 面積    | 20m <sup>2</sup> |        |
| 賃料    | 65,000円                                                                                                                       |  |       | 管理費              | ¥1,000 |
| 敷金    | なし                                                                                                                            |  | 礼金    | なし               |        |
| 住所    | 東京都世田谷区野毛1丁目9-8                                                                                                               |  |       |                  |        |
| 構造    | 軽量鉄骨2階建 1階部分 105号室                                                                                                            |  |       |                  |        |
| 交通    | 大井町線 等々力駅 徒歩 13 分                                                                                                             |  |       |                  |        |
|       | 大井町線 尾山台駅 徒歩 18 分                                                                                                             |  |       |                  |        |
|       | 大井町線 上野毛駅 徒歩 20 分                                                                                                             |  |       |                  |        |
| 築年    | 1998年完成                                                                                                                       |  | 状況    | 空予定 9/25         |        |
| 採光    | 西                                                                                                                             |  |       |                  |        |
| 駐車場   | 無                                                                                                                             |  | 駐車場賃料 |                  |        |
| 設備    | バストイレ別 シャワー 都市ガス 給湯 洗濯機置場<br>室内 ガスコンローロ システムキッチン エアコン 収納 クローゼット インターホン 敷地内ゴミ置場 駐輪場 ペット不可 楽器不可 2人入居不可 単身者限定 事務所不可 陽当り良好 閑静な住宅街 |  |       |                  |        |
| 特徴    |                                                                                                                               |  |       |                  |        |
| 特 色   | 契約時クリーニング代<br>45,000円<br>■バス・トイレ別々<br>■ガスコンロ1口有<br>■室内洗濯機置き場<br>■エアコン完備<br>■クローゼット<br>■駐輪場有り<br>■単身者限定<br>■保証会社必須             |  |       |                  |        |
| 更新    | 更新料:新賃料の1ヶ月分<br>更新手数料:新賃料の0.5ヶ月分                                                                                              |  |       |                  |        |
| その他費用 | 保険料(20000円)、保証会社:必加入 保証料/初回:月額賃料の60%、更新:1万5千円/年毎、鍵交換代(27500円)、フレックスパートナーズ(11000円)、退去時清掃代(45000円)                              |  |       |                  |        |
| その他費用 |                                                                                                                               |  |       |                  |        |



東京都知事(6)第74696号  
 株式会社アールタワーズコーポレーション  
 1580086 東京都世田谷区尾山台3-10-9 RT1stビル1階  
 ■営業時間 10:00~19:00  
 ■定休日 火曜日・水曜日

TEL 03-3701-9000  
 FAX 03-3701-9163  
 Mail chintai@rtowers.jp  
<https://rtowers.jp/>

広告掲載不可

業務委託料 50% 内  
 見予約はイタンジまで

取引態様 情報公開: 2025/09/17  
 一般 情報公開より7日間有効

| 手数料  | 負担割合 | 貸主 | 借主   | 100% |
|------|------|----|------|------|
| 配分割合 | 元付   | 客付 | 100% |      |