

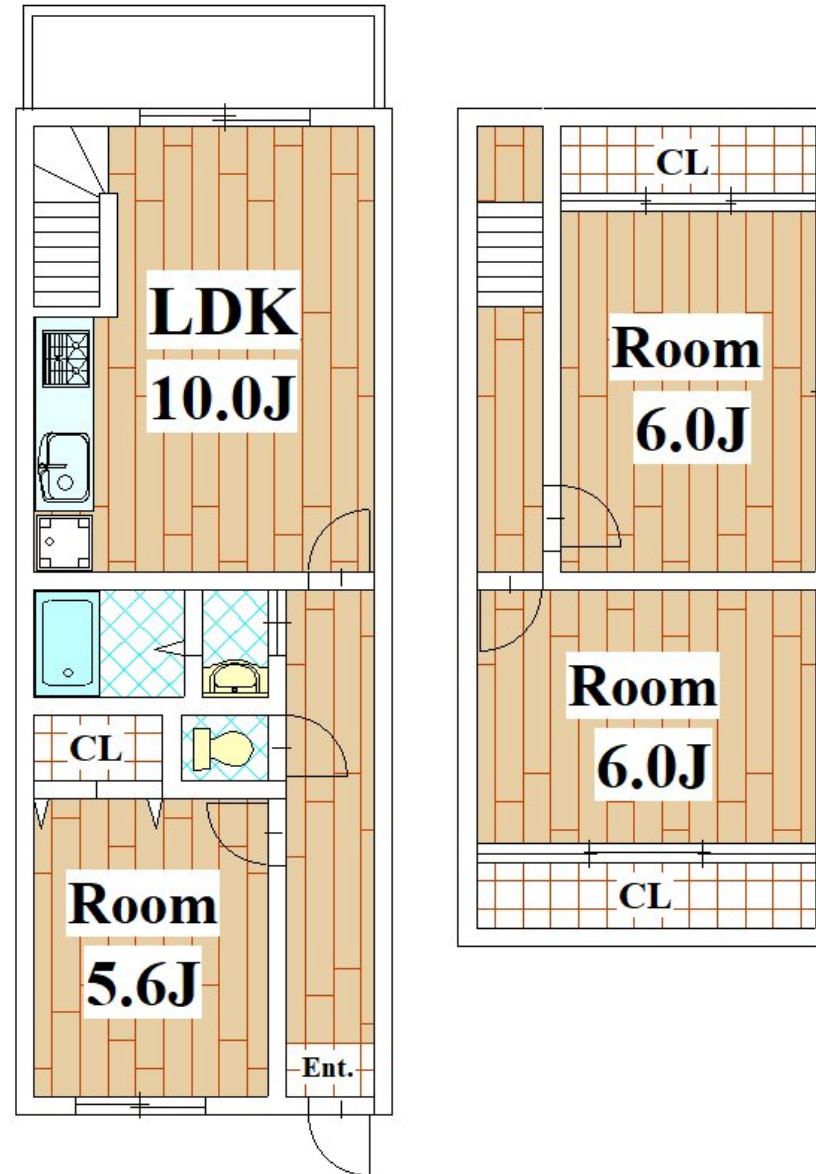
パークヒルズ田園調布

304号室

物件コード 01200-0304

田園調布エリアの高級賃貸

宝来公園の隣で環境良好！平岡駐車場ありでご家族向けのファミリータイプでおすすめ



図面と現状が異なる場合、現状を優先とします。



種別	高級賃貸マンション		
最寄	東横線 田園調布駅		
間取	3LDK	面積	62.48m ²
賃料	188,000円		管理費 ¥7,000
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
住所	東京都大田区田園調布4丁目7-7		
構造	RC4階建 3階部分 304号室		
交通	東横線 田園調布駅 徒歩 5 分 目黒線 多摩川駅 徒歩 10 分 大井町線 九品仏駅 徒歩 19 分		
築年	1995年完成	状況	現空
採光	南東		
駐車場	空有	駐車場賃料	38,500円
設備	バストイレ別 シャワー 都市ガス 給湯 追い焚き 洗濯機置場室内 ガスコンロニロ システムキッチン エアコン 収納 クローゼット インターホン バルコニー 角部屋 フローリング インターネット(有) 駐輪場 ペット不可 楽器不可 2人入居可 高齢者不可 子供可 事務所不可 ルームシェア不可 生活保護不可 陽当り良好 閑静な住宅街		
特色	■日当たり良好 ■システムキッチン ■平置き駐車場あり ■エアコン2基 ■お子様相談 ■メゾネットタイプ ■保証会社加入必須 ■普通契約2年間 ■更新可、更新料1ヵ月 ■解約時敷金1ヶ月償却		
更新	更新料:新賃料の1ヶ月分 更新手数料:新賃料の0.5ヶ月分		
その他費用	保険料(20000円)、保証会社:必加入 保証料/初回:月額賃料等の60%、更新:1万5千円/年毎、鍵交換代(27500円)、フレックスパートナーズ(11000円)		
その他	口座振替(330円)		



東京都知事(6)第74696号
株式会社アールタワーズコーポレーション
1580086 東京都世田谷区尾山台3-10-9 RT1stビル1階
■営業時間 10:00~19:00
■定休日 火曜日・水曜日

TEL 03-3701-9000
FAX 03-3701-9163
Mail chintai@rtowers.jp
<https://rtowers.jp/>

広告掲載不可

■AD相談

取引態様 情報公開: 2025/09/17
一般 情報公開より7日間有効

手数料	負担割合	貸主	借主
配分割合	元付	客付	100%