

洗足池Misaka Palace

物件コード 03919-0301

301号室

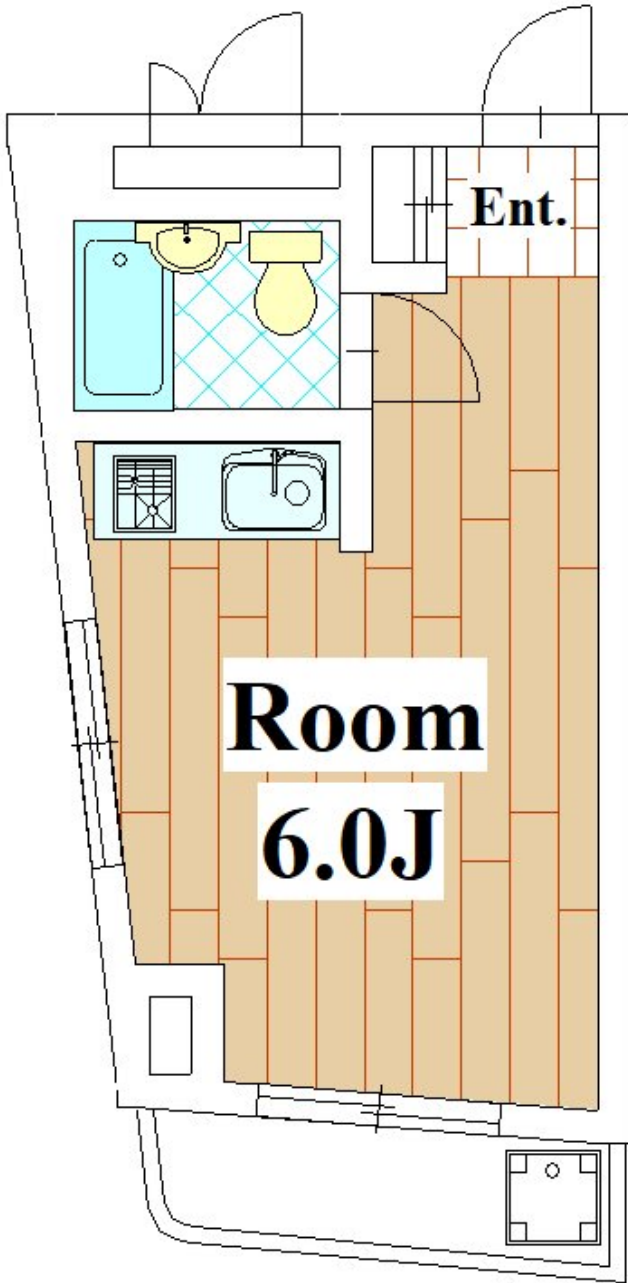
水と緑に癒される、都会のオアシス「洗足池公園」徒歩圏内

洗足池商店街沿いのタイル張りのRC造の建物、買い物も、外食も、帰り道で完結！



仲介手数料として賃料の1ヶ月分(税別)を申受けます。

図面と現状が異なる場合、現状を優先とします。



種別	賃貸マンション			
最寄	池上線 洗足池駅			
間取	1R	面積	14.63m ²	
賃料	62,000円		管理費	¥3,000
敷金	1ヶ月		礼金	1ヶ月
住所	東京都大田区上池台2丁目38-2			
構造	RC地上3階地下1階建 3階部分 301号室			
交通	池上線 洗足池駅 徒歩 5 分			
	池上線 長原駅 徒歩 9 分			
	池上線 石川台駅 徒歩 10 分			
築年	1991年完成	状況	現空	
採光	南東			
駐車場	無		駐車場賃料	
設備	シャワー 都市ガス 洗濯機置場有 IH一口 冷蔵庫 エアコン インターホン TVドアホン バルコニー 角部屋 フローリング タイル貼り CATV インターネット(光ファイバー) ペット不可 楽器不可 高齢者不可 子供不可 生活保護不可 最上階 陽当り良好			
特徴				
特色	■インターネット無料(イツコム) ■CATV(イツコム)BS・CS別途契約必要 ■ミニキッチン(IHコンロ)・冷蔵庫、新設 ■エアコン新設 ■床(フロアタイル)張替え ■クロス張替え ■最上階・東南角部屋、陽当り良好 ※1年以内の解約は違約金有(賃料1ヶ月分) ※保証会社加入必須 ※敷金1か月分償却			
更新	更新料:新賃料の1ヶ月分 更新手数料:			
その他費用	保険料(20000円)、保証会社:必加入 保証料/初回:月額賃料の60%、更新:1万5千円/年毎、鍵交換代(27500円)			
その他費用				



東京都知事(6)第74696号
株式会社アールタワーズコーポレーション
1580086 東京都世田谷区尾山台3-10-9 RT1stビル1階
■営業時間 10:00~19:00
■定休日 火曜日・水曜日

TEL 03-3701-9000
FAX 03-3701-9163
Mail chintai@rtowers.jp
<https://rtowers.jp/>

取引態様 情報公開:2026/09/03
専任 情報公開より7日間有効

手数料	負担割合	貸主	借主
配分割合	元付	客付	100%