

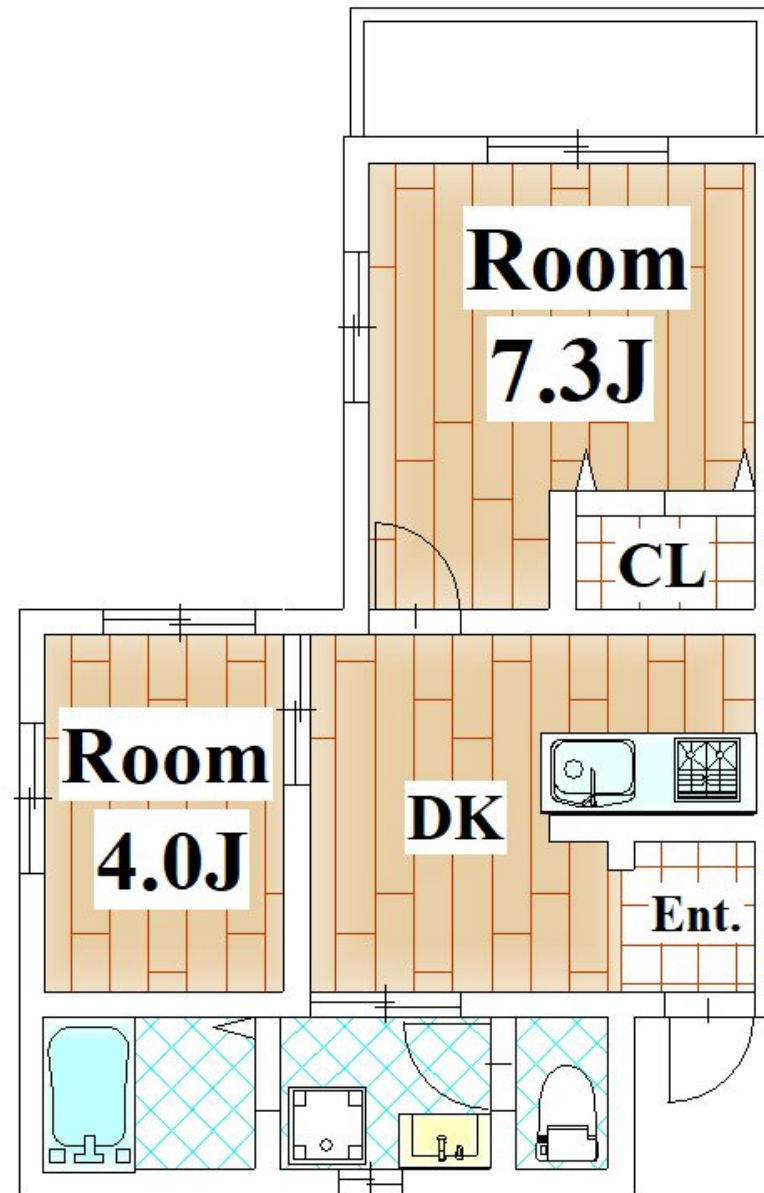
メゾンルミナス

102号室

物件コード 03416-0102

中延エリアの高級賃貸

リノベーションされたお部屋です。線路脇になるので音がしますが、お得感が高くオススメです！！



図面と現状が異なる場合、現状を優先とします。



種別	賃貸マンション		
最寄	大井町線 中延駅		
間取	2K	面積	33.5m ²
賃料	122,000円	管理費	¥3,000
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
住所	東京都品川区中延4丁目10-15		
構造	RC3階建 1階部分 102号室		
交通	大井町線 中延駅 徒歩 3 分 都営浅草線 中延駅 徒歩 3 分 池上線 荏原中延駅 徒歩 7 分		
築年	1988年完成	状況	空予定 10/10
採光	南		
駐車場	無	駐車場賃料	
設備	バストイレ別 洗面所独立 シャワー 都市ガス 給湯 洗濯機置場室内 シャワートイレ ガスコンロ二口 収納 クローゼット インターホン バルコニー 角部屋 フローリング CATV インターネット(有) ペット不可 楽器不可 高齢者不可 事務所不可 生活保護不可 陽当り良好		
特色	■2026年新規リノベーション ■南向き日当たり良好 ■バス・トイレ独立 ■線路脇につきダブル冊子 ■ガスコンロ2口対応 ■室内洗濯機置場 ■角部屋 ■保証会社加入必須 ■普通契約2年間 ■更新可、更新料1カ月		
更新	更新料:新賃料の1ヶ月分 更新手数料:新賃料の0.5ヶ月分		
その他費用	保険料(20000円)、保証会社:必加入 保証料/初回:月額賃料の60%、更新:1万5千円/年毎、フレックスパートナーズ(11000円)		
その他費用	口座振替(330円)		



東京都知事(6)第74696号
株式会社アールタワーズコーポレーション
1580086 東京都世田谷区尾山台3-10-9 RT1stビル1階
■営業時間 10:00~19:00
■定休日 火曜日・水曜日

TEL 03-3701-9000
FAX 03-3701-9163
Mail chintai@rtowers.jp
<https://rtowers.jp/>

広告掲載不可

取引態様 情報公開: 2026/09/03
専任 情報公開より7日間有効