

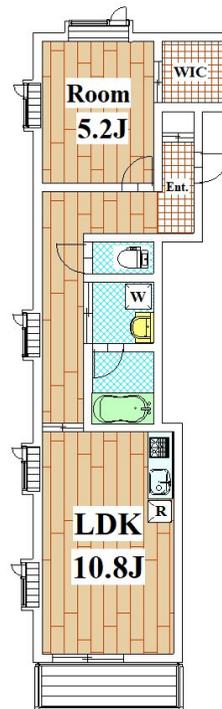
ポルテ

敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
所在地	東京都世田谷区奥沢7丁目18-4		
交通	東横線 自由が丘駅 徒歩 8分		
	大井町線 九品仏駅 徒歩 1分		
建物構造	木造3階建 2階部分 201号室		
専有面積	41.41m ²		
管理費	8,000円	契約期間	2年
築年月	2014年4月	総戸数	9戸
状況	現空	退去日等	
駐車場			
更新	更新料:新賃料の1ヶ月分 更新手数料:		
その他 初期費用	保険料(20000円)、保証会社:必加入 保証料/初回:月額賃料等の60%、更新:1万5千円/年毎、フレックスパートナーズ(11000円)		
その他 月費用	口座振替(330円)		
設備	バストイレ別トイレ2箇所 洗面所独立 シャワー 都市ガス 給湯 追い焚き 洗濯機置場 室内 シャワートイレ 浴室乾燥機 ガスコンロニロ システムキッチン エアコン 収納 クローゼット ウォークインクローゼット オートロック TVドアホン 宅配ボックス 出窓 バルコニー 角部屋 フローリング CSアンテナ BSアンテナ インターネット(光ファイバー) 駐輪場 ペット不可 楽器不可 2人入居可 高齢者不可 事務所不可 生活保護不可 デザイナーズ 陽当り良好 閑静な住宅街		

一部屋毎に使い勝手のよさを演出するこだわりの建物です。設備も充実しているのでお奨めです



1LDK



Access	
東横線 自由が丘駅	徒歩 8分
大井町線 九品仏駅	徒歩 1分



カード決済時に別途事務手数料がかかります。

賃料 **174,000円**
管理費 8,000円

- オートロック完備
- 追い焚き付1216バス
- TVモニタ付インターフォン
- ウォシュレット完備
- ガス2口システムキッチン
- 宅配ボックス完備
- 角部屋
- 保証会社加入必須
- 普通契約2年間
- 更新可・更新料1ヶ月

図面と現状が異なる場合、現状を優先とします。

東京都知事(6)第74696号
株式会社アールタワーズコーポレーション
1580086 東京都世田谷区尾山台3-10-9 RT1stビル1階
■営業時間 10:00~19:00
■定休日 火曜日・水曜日

TEL 03-3701-9000
FAX 03-3701-9163
Mail chintai@rtowers.jp

<https://rtowers.jp/>

■取引態様	■手数料	手数料負担割合	貸主元付	借主客付
一般	手数料	手数料		100%
情報公開: 2026/02/24		配分割合		

■AD相談