

# ペーブメント久が原

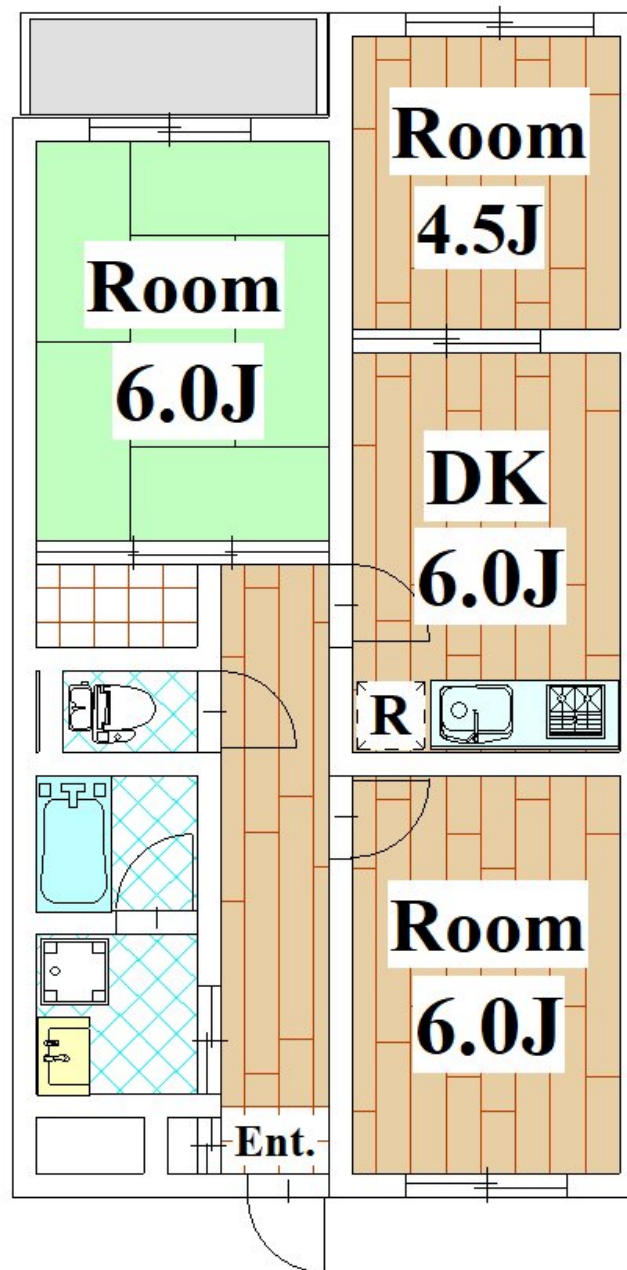
## 久が原エリアの高級賃貸

鉄筋コンクリートなので安心です♪コンビニ近くにあるので買い物便利！ファミリーにオススメ！



202号室

物件コード 02392-0202



図面と現状が異なる場合、現状を優先とします。



|       |                                                                                                                                                                                          |    |                  |        |
|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|------------------|--------|
| 種別    | 賃貸マンション                                                                                                                                                                                  |    |                  |        |
| 最寄    | 池上線<br>久が原駅                                                                                                                                                                              |    |                  |        |
| 間取    | 3DK                                                                                                                                                                                      | 面積 | 53m <sup>2</sup> |        |
| 賃料    | 140,000円                                                                                                                                                                                 |    | 管理費              | ¥3,000 |
| 敷金    | 1ヶ月                                                                                                                                                                                      | 礼金 | 1ヶ月              |        |
| 住所    | 東京都大田区久が原1丁目3-25                                                                                                                                                                         |    |                  |        |
| 構造    | RC3階建 2階部分 202号室                                                                                                                                                                         |    |                  |        |
| 交通    | 池上線 久が原駅 徒歩 12 分<br>池上線 御嶽山駅 徒歩 12 分<br>都営浅草線 西馬込駅 徒歩 14 分                                                                                                                               |    |                  |        |
| 築年    | 1988年完成                                                                                                                                                                                  | 状況 | 現空               |        |
| 採光    | 東                                                                                                                                                                                        |    |                  |        |
| 駐車場   | 空無                                                                                                                                                                                       |    | 駐車場賃料            |        |
| 設備    | バストイレ別 洗面所独立 シャワー 都市ガス 給湯 シャンプードレッサー 洗濯機置場室内 シャワートイレ ガスコンロニロ エアコン 収納 クローゼット インターホン バルコニー フローリング インターネット(光ファイバー) 駐輪場 バイク置き場 ペット不可 楽器不可 2人入居可 高齢者不可 子供可 事務所不可 ルームシェア不可 生活保護不可 陽当り良好 閑静な住宅街 |    |                  |        |
| 特徴    |                                                                                                                                                                                          |    |                  |        |
| 特色    | ■閑静な住宅街<br>■バス・トイレ別<br>■室内洗濯機置場<br>■独立洗面台<br>■お子様相談<br>■日当たり良好<br>■2口ガスコンロ設置可<br>■保証会社加入必須<br>■普通契約2年間<br>■更新可・更新料1ヶ月                                                                    |    |                  |        |
| 更新    | 更新料:新賃料の1ヶ月分<br>更新手数料:新賃料の0.5ヶ月分                                                                                                                                                         |    |                  |        |
| その他費用 | 保険料(20000円)、保証会社:必加入 保証料/初回:月額賃料等の60%、更新:1万5千円/年毎、鍵交換代(27500円)、フレックスパートナーズ(11000円)                                                                                                       |    |                  |        |
| その他費用 | 口座振替(330円)                                                                                                                                                                               |    |                  |        |



東京都知事(6)第74696号  
株式会社アールタワーズコーポレーション  
1580086 東京都世田谷区尾山台3-10-9 RT1stビル1階  
■営業時間 10:00~19:00  
■定休日 火曜日・水曜日

TEL 03-3701-9000  
FAX 03-3701-9163  
Mail chintai@rtowers.jp  
<https://rtowers.jp/>

広告掲載不可  
■AD75

取引態様 情報公開: 2025/10/03  
一般 情報公開より7日間有効

|      |      |    |      |
|------|------|----|------|
| 手数料  | 負担割合 | 貸主 | 借主   |
| 配分割合 | 元付   | 客付 | 100% |