

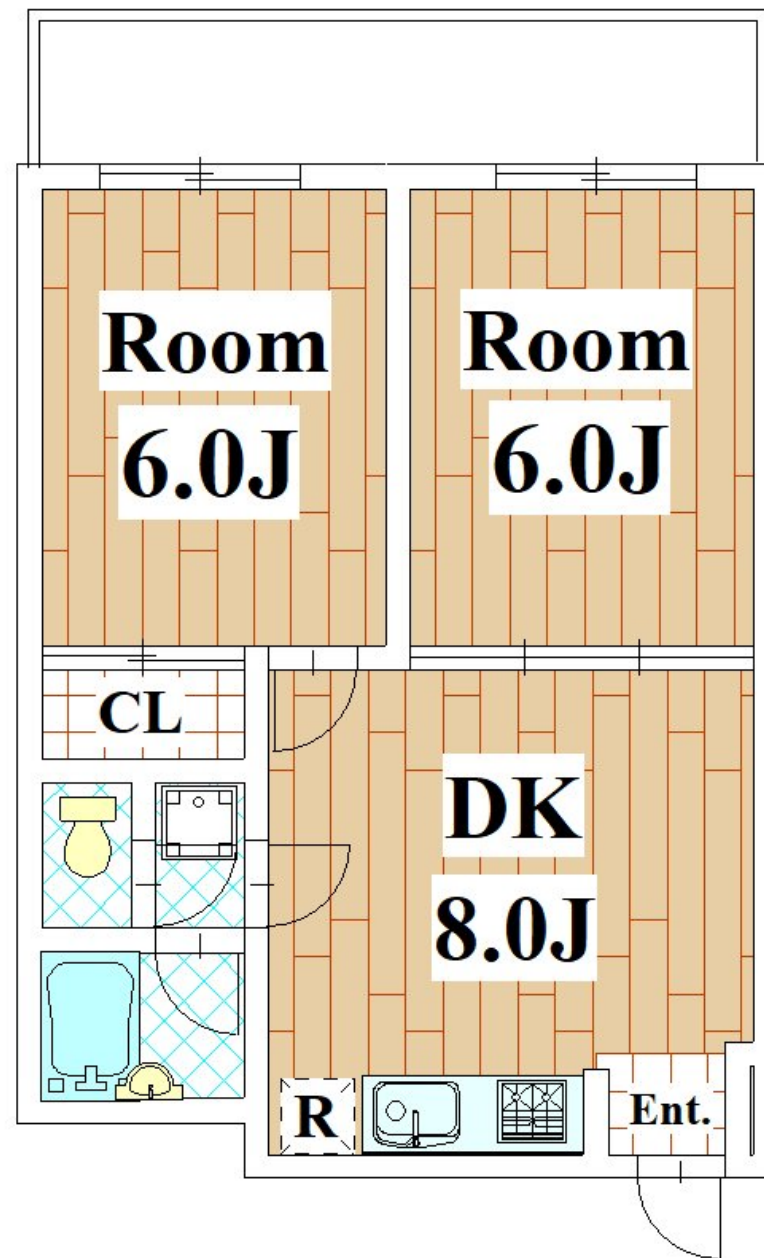
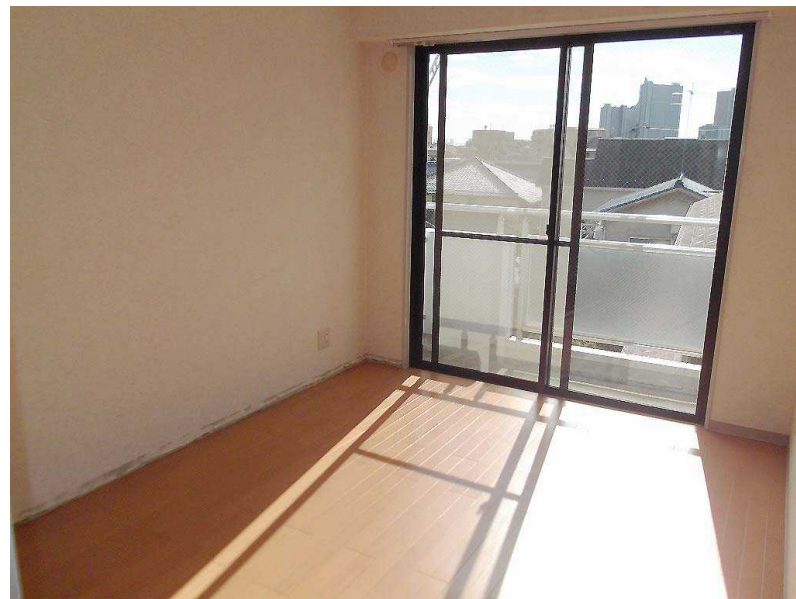
02309-0305

305号室

物件コード 02309-0305

田園調布エリアの高級賃貸

環境に恵まれた立地です。日当たりもよくカップル
ファミリーにお奨めです！！



図面と現状が異なる場合、現状を優先とします。



種別	賃貸マンション		
最寄	東横線 多摩川駅		
間取	2DK	面積	40m ²
賃料	110,000円	管理費	¥3,000
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
住所	東京都大田区田園調布本町36-9		
構造	RC3階建 3階部分 305号室		
交通	東横線 多摩川駅 徒歩 10 分 東急多摩川線 沼部駅 徒歩 3 分 目黒線 多摩川駅 徒歩 10 分		
築年	1992年完成	状況	現空
採光	南西		
駐車場	空無	駐車場賃料	
設備 特徴	バストイレ別 シャワー 都市ガス 給湯 洗濯機置場 室内 ガスコンロニロ システムキッチン エアコン 収納 インターホン 専用庭 フローリング インターネット (有) 駐輪場 ペット不可 楽器不可 高齢者不可 事務所不可 生活保護不可 最上階 陽当り良好 閑静な住宅街		
特色	■エアコン完備 ■全部屋フローリング ■システムキッチン ■洗濯機置場室内 ■日当り眺望良好 ■南バルコニー ■桜坂沿い ■保証会社利用可能 ■普通契約2年間 ■更新可、更新料1ヵ月		
更新	更新料:新賃料の1ヶ月分 更新手数料:新賃料の0.5ヶ月分		
その他費用	保険料(20000円)、保証会社:必加入 保証料/初回:月額賃料 の60%、更新:1万5千円/年毎、鍵交換代(27500円)、フレックスパートナーズ(11000円)		
その他	口座振替(330円)		



東京都知事(6)第74696号
株式会社アールタワーズコーポレーション
1580086 東京都世田谷区尾山台3-10-9 RT1stビル1階
■営業時間 10:00~19:00
■定休日 火曜日・水曜日

TEL 03-3701-9000
FAX 03-3701-9163
Mail chintai@rtowers.jp
<https://rtowers.jp/>

広告掲載不可

■AD相談

取引態様 情報公開: 2025/10/03
一般 情報公開より7日間有効

手数料	負担割合	貸主	借主
配分割合	元付	客付	100%