

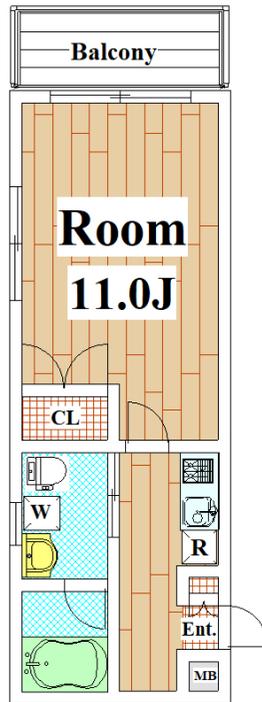
# ヒルサイドガーデン

築浅オートロック付マンション。インターネットが無料で使い放題♪  
二人入居も可能でお奨めですよ

敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
所在地	東京都大田区北千束2丁目15-14		
交通	目黒線 大岡山駅 徒歩 11分		
	大井町線 北千束駅 徒歩 1分		
建物構造	RC4階建 3階部分 303号室		
専有面積	30.18m <sup>2</sup>		
管理費	7,000円	契約期間	2年
築年月	2010年11月	総戸数	戸
状況	空予定	退去日等	12/29
駐車場	近隣 ¥26,000		
更新	更新料:新賃料の1ヶ月分		
	更新手数料:新賃料の0.5ヶ月分		
その他 初期費用	保険料(20000円)、保証会社:必加入 保証料/初回:月額賃料等の60%、更新:1万5千円/年毎、シンサポ-ト24(11000円)		
その他 月費用	口座振替(330円)		
設備	バストイレ別 洗面所独立 シャワー 都市ガス 給湯 洗濯機置場室内 シャワートイレ IH二口 システムキッチン オール電化 エアコン 収納 クローゼット オートロック TVドアホン エレベータ 宅配ボックス バルコニー 角部屋 フローリング CATV インターネット(光ファイバー) 24時間セキュリティ ペット不可 楽器不可 2人入居可 高齢者不可 事務所不可 生活保護不可 デザイナーズ 陽当り良好 閑静な住宅街		



1K



Access	
目黒線 大岡山駅	徒歩 11分
大井町線 北千束駅	徒歩 1分



カード決済時に別途事務手数料がかかります。

**賃料** **110,000円**  
管理費 7,000円

- IH口システムキッチン2
- 洗面所独立
- 洗濯機置場室内
- オートロック完備
- 宅配ボックス
- ウォシュレット
- エレベータ完備
- 保証会社加入必須
- 普通契約2年間
- 更新可・更新料1ヶ月

図面と現状が異なる場合、現状を優先とします。

東京都知事(6)第74696号  
株式会社アールタワーズコーポレーション  
1580086 東京都世田谷区尾山台3-10-9 RT1stビル1階  
■営業時間 10:00~19:00  
■定休日 火曜日・水曜日

TEL 03-3701-9000  
FAX 03-3701-9163  
Mail chintai@rtowers.jp

<https://rtowers.jp/>

■取引態様	■手数料	■手数料負担割合	■貸主元付	■借主客付
一般	手数料	手数料	100%	100%
情報公開: 2024/11/19				

■AD75