

# アイディールマンション

## ～東急沿線賃貸マンション～

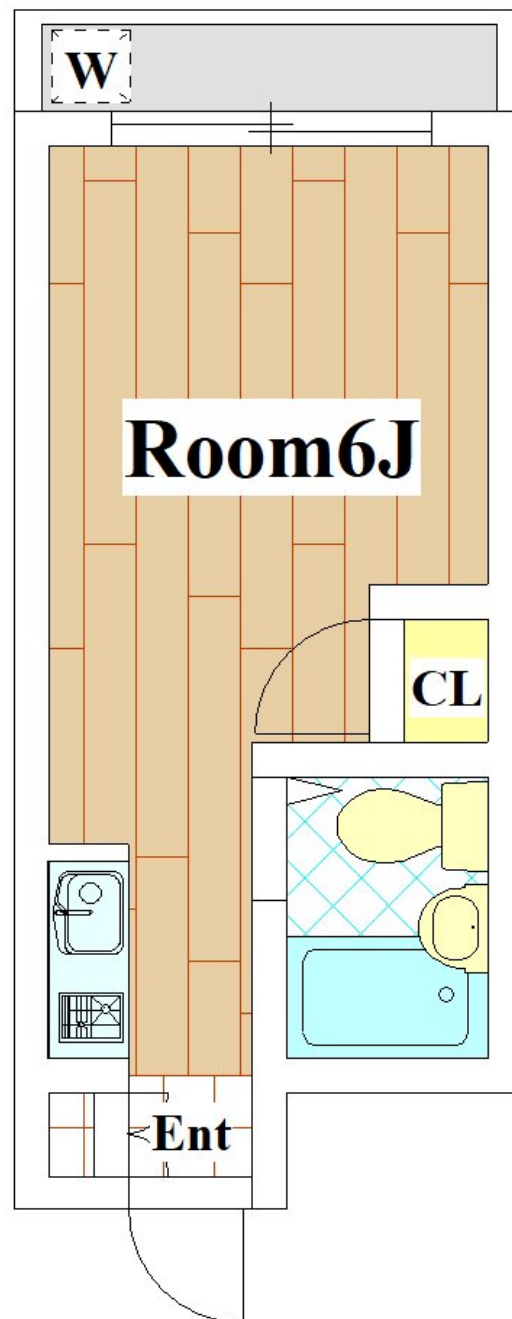
川沿いで開放感が良好♪

205号室

物件コード 01325-0205



仲介手数料として賃料の1ヶ月分(税別)を申受けます。



図面と現状が異なる場合、現状を優先とします。



|              |                                                                                                                                       |  |       |                  |        |
|--------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|-------|------------------|--------|
| 種別           | 賃貸マンション                                                                                                                               |  |       |                  |        |
| 最寄           | 大井町線<br>上野毛駅                                                                                                                          |  |       |                  |        |
| 間取           | 1K                                                                                                                                    |  | 面積    | 17m <sup>2</sup> |        |
| 賃料           | 65,000円                                                                                                                               |  |       | 管理費              | ¥1,000 |
| 敷金           | 1ヶ月                                                                                                                                   |  | 礼金    | 1ヶ月              |        |
| 住所           | 東京都世田谷区中町4丁目                                                                                                                          |  |       |                  |        |
| 構造           | RC3階建 2階部分 205号室                                                                                                                      |  |       |                  |        |
| 交通           | 大井町線 上野毛駅 徒歩 9 分                                                                                                                      |  |       |                  |        |
|              | 大井町線 等々力駅 徒歩 17 分                                                                                                                     |  |       |                  |        |
|              | 田園都市線 用賀駅 徒歩 19 分                                                                                                                     |  |       |                  |        |
| 築年           | 1988年完成                                                                                                                               |  | 状況    | 現空               |        |
| 採光           | 東                                                                                                                                     |  |       |                  |        |
| 駐車場          | 無                                                                                                                                     |  | 駐車場賃料 |                  |        |
| 設備<br><br>特徴 | シャワー 都市ガス 給湯 洗濯機置場有 電気コンロ 一口 システムキッチン エアコン 収納 クローゼット TVドアホン バルコニー フローリング 駐輪場 バイク置き場 ペット不可 楽器不可 単身者限定 子供不可 事務所不可 ルームシェア不可 陽当り良好 閑静な住宅街 |  |       |                  |        |
| 特<br><br>色   | ■収納有り<br>■洗濯機置場有り<br>■電気コンロ1口<br>■3点ユニット<br>■バルコニー・日当良好<br>■モニター付ドアホン<br>■ミニ冷蔵庫付<br>■モニター付ドアホン<br>■シューズBOX<br>■バイク置き場相談有料             |  |       |                  |        |
| 更新           | 更新料:新賃料の1ヶ月分<br>更新手数料:新賃料の0.5ヶ月分                                                                                                      |  |       |                  |        |
| その他費用        | 保険料(20000円)、保証会社:必加入 保証料/初回:月額賃料等の60%、更新:1万5千円/年毎、鍵交換代(27500円)、フレックスパートナーズ(11000円)                                                    |  |       |                  |        |
| その他費用        |                                                                                                                                       |  |       |                  |        |



東京都知事(6)第74696号  
**株式会社アールタワーズコーポレーション**  
 1580086 東京都世田谷区尾山台3-10-9 RT1stビル1階  
 ■営業時間 10:00～19:00  
 ■定休日 火曜日・水曜日

TEL 03-3701-9000  
 FAX 03-3701-9163  
 Mail [chintai@rtowers.jp](mailto:chintai@rtowers.jp)  
<https://rtowers.jp/>

広告掲載不可

取引態様 情報公開: 2026/09/03  
 一般 情報公開より7日間有効

|     |      |    |    |      |
|-----|------|----|----|------|
| 手数料 | 負担割合 | 貸主 | 借主 | 100% |
|     | 配分割合 | 元付 | 客付 | 100% |