

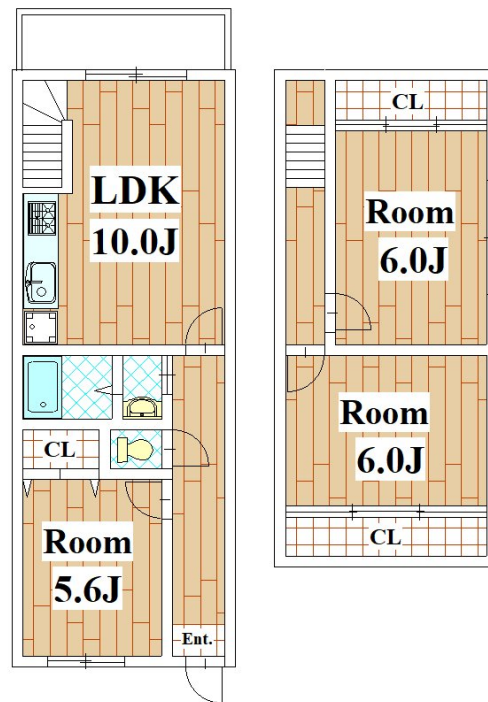
パークヒルズ田園調布

敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
所在地	東京都大田区田園調布4丁目7-7		
交通	東横線 田園調布駅 徒歩 5分		
	目黒線 多摩川駅 徒歩 10分		
建物構造	RC4階建 3階部分 304号室		
専有面積	62.48m ²		
管理費	7,000円	契約期間	2年
築年月	1995年3月	総戸数	戸
状況	現空	退去日等	
駐車場	空有 ¥38,500		
更新	更新料:新賃料の1ヶ月分 更新手数料:新賃料の0.5ヶ月分		
その他 初期費用	保険料(20000円)、保証会社:必加入 保証料/初回:月額賃料等の60%、更新:1万5千円/年毎、鍵交換代(27500円)、フレックスパートナーズ(11000円)		
その他 月費用	口座振替(330円)		
設備	バストイレ別 シャワー 都市ガス 給湯 追い焚き 洗濯機置場室内 ガスコンロ二口 システムキッチン エアコン 収納 クローゼット インターホン バルコニー 角部屋 フローリング インターネット(有) 駐輪場 ペット不可 楽器不可 2人入居可 高齢者不可 子供可 事務所不可 ルームシェア不可 生活保護不可 陽当たり良好 閑静な住宅街		

宝来公園の隣で環境良好！平岡駐車場ありでご家族むけのファミリータイプでおすすめ



3LDK



Access	
東横線 田園調布駅	徒歩 5分
目黒線 多摩川駅	徒歩 10分



カード決済時に別途事務手数料がかかります。

賃料

188,000円

管理費 7,000円

- 日当たり良好
- システムキッチン
- 平置き駐車場あり
- エアコン2基
- お子様相談
- メゾネットタイプ
- 保証会社加入必須
- 普通契約2年間
- 更新可、更新料1カ月
- 解約時敷金1ヶ月償却

図面と現状が異なる場合、現状を優先とします。

東京都知事(6)第74696号

株式会社アールタワーズコーポレーション

1580086 東京都世田谷区尾山台3-10-9 RT1stビル1階

■営業時間 10:00~19:00

■定休日 火曜日・水曜日

TEL 03-3701-9000

FAX 03-3701-9163

Mail chintai@rtowers.jp

<https://rtowers.jp/>

■取引態様

一般

情報公開: 2025/08/21

手数料 負担割合	貸主 元付	借主 客付
手数料 配分割合		100%

■AD相談