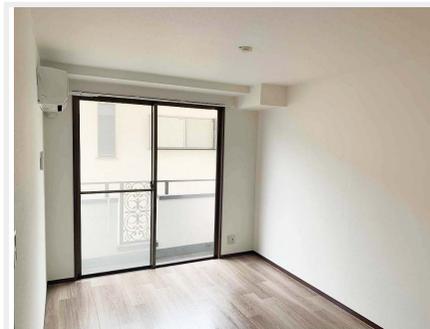


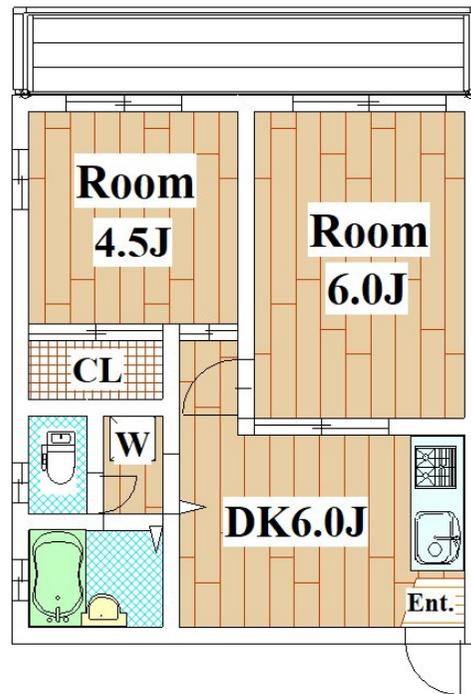
# パークアレー

敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
所在地	東京都目黒区南1丁目2-20		
交通	目黒線 西小山駅 徒歩 13分		
	東横線 都立大学駅 徒歩 15分		
建物構造	鉄骨造4階建 3階部分 301号室		
専有面積	40m <sup>2</sup>		
管理費	3,000円	契約期間	2年
築年月	1990年1月	総戸数	戸
状況	空予定	退去日等	2/23
駐車場	空有 ￥24,200		
更新	更新料:新賃料の1ヶ月分 更新手数料:新賃料の0.5ヶ月分		
その他 初期費用	保険料(20000円)、保証会社:必加入 保証料/初回:月額賃料の60%、更新:1万5千円/年毎、鍵交換代(27500円)、フレックスパートナーズ(11000円)		
その他 月費用	口座振替(330円)		
設備	バストイレ別 シャワー 都市ガス 給湯 洗濯機置場室内 ガスコンロニロ エアコン 収納クローゼット インターホン バルコニー 角部屋 フローリング インターネット(高速インターネット) 駐輪場 ペット不可 楽器不可 2人入居可 高齢者不可 事務所不可 生活保護不可 デザイナーズ 陽当り良好 閑静な住宅街		

新規リフォームでキレイなお部屋！角部屋で日当たりもよくおすすめです



2DK



Access	
目黒線 西小山駅	徒歩 13分
東横線 都立大学駅	徒歩 15分



カード決済時に別途事務手数料がかかります。

**賃料** 118,000円  
管理費 3,000円

- 新規リフォーム済2026/2
- ガスコンロ対応キッチン
- 敷地内屋根付き駐車場あり
- お子様1名まで可
- 角部屋日当たり良好
- 駐輪場あり
- 保証会社加入必須
- 普通契約2年間
- 更新可、更新料1カ月
- ※解約時敷金1ヶ月償却

図面と現状が異なる場合、現状を優先とします。

東京都知事(6)第74696号  
株式会社アールタワーズコーポレーション  
1580086 東京都世田谷区尾山台3-10-9 RT1stビル1階  
■営業時間 10:00~19:00  
■定休日 火曜日・水曜日

TEL 03-3701-9000  
FAX 03-3701-9163  
Mail chintai@rtowers.jp

<https://rtowers.jp/>

■取引態様

専任

情報公開：2026/02/24