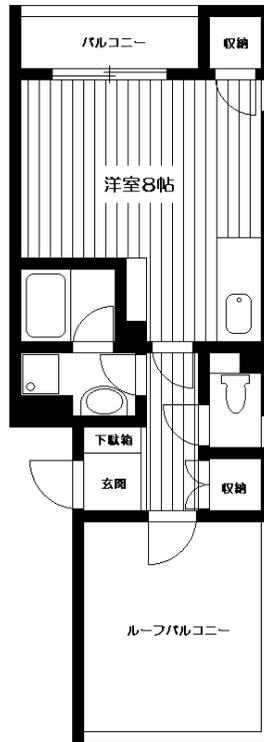


T's GARDEN

敷金	1ヶ月	礼金	なし
所在地	東京都品川区中延3丁目10-15		
交通	大井町線 中延駅 徒歩 5分		
	都営浅草線 中延駅 徒歩 5分		
建物構造	RC4階建 4階部分 401号室		
専有面積	25.87m ²		
管理費	4,000円	契約期間	2年
築年月	2002年10月	総戸数	7戸
状況	空予定	退去日等	12/15
駐車場	無		
更新	更新料:新賃料の1ヶ月分 更新手数料:新賃料の0.5ヶ月分		
その他 初期費用	保険料(20000円)、保証会社:必加入 保証料/初回:月額賃料等の60%、更新:1万5千円/年毎、鍵交換代(22000円)、ジーンサポート24(11000円)		
その他 月費用			
設備	バストイレ別 洗面所独立 シャワー 都市ガス 洗濯機置場室内 シャワートイレ ガスコンロ エアコン クローゼット オートロック インターホン 宅配ボックス バルコニー 角部屋 フローリング タイル貼り インターネット (光ファイバー) 駐輪場 ペット不可 楽器不可 2人入居可 高齢者不可 子供不可 事務所不可 生活保護不可 最上階 陽当り良好 閑静な住宅街		

日当たり眺望が素晴らしいお部屋です。3駅3線が利用可能で設備も充実しておりお奨めです



1R



Access	
大井町線 中延駅	徒歩 5分
都営浅草線 中延駅	徒歩 5分



カード決済時に別途事務手数料がかかります。

賃料

88,000円

管理費 4,000円

- ★4階南西角部屋
- ★オートロック・宅配ロッカー
- ★独立洗面・脱衣室・ガスキッチン
- ★自転車置場1台分無料
- ★フレッツ光【別契約】
- 〈保証人不要・保証会社必加入〉
- 保証料初期賃料管理費の60%
- 保証会社更新:15,000円/年
- ※1年以内の解約は賃料の1か月分
- ※敷金1ヶ月分償却

図面と現状が異なる場合、現状を優先とします。

東京都知事(6)第74696号

株式会社アールタワーズコーポレーション

1580086 東京都世田谷区尾山台3-10-9 RT1stビル1階

■営業時間 10:00~19:00

■定休日 火曜日・水曜日

TEL 03-3701-9000

FAX 03-3701-9163

Mail chintai@rtowers.jp

<https://rtowers.jp/>

■取引態様

一般

情報公開: 2024/11/19

手数料負担割合	貸主元付	借主客付	100%
手数料			100%
手数料			100%

■AD50